



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

**REG. DET. DIR. N. 627 / 2020**

Prot. Corr. 15/1/3 - 157/2016 (280)

OGGETTO: Stadio comunale Nereo Rocco – appalto del servizio per la cura e la manutenzione del manto erboso del terreno di gioco fino al 5 aprile 2020 – affidamento alla ditta Italgreen SpA - spesa euro 14.455,78 (oneri inclusi).

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che, nell'ambito dei lavori di ristrutturazione dello stadio comunale Nereo Rocco, il Comune di Trieste ha fatto eseguire il rifacimento del manto erboso del campo di calcio, in modo da rendere il terreno di gioco idoneo ad ospitare le gare semifinali dei Campionati Europei under 21, che si sono svolti presso lo stadio nel mese di giugno 2019;

che è stato stabilito, ultimata la posa del tappeto erboso, di far effettuare la cura e la manutenzione del nuovo manto da parte di ditte specializzate, con competenze specifiche e l'utilizzo di personale e macchinari che non rientrano nella disponibilità del Comune, in modo da non compromettere l'attecchimento e mantenere il campo di gioco in condizioni ottimali;

che il servizio per la cura e la manutenzione del manto erboso del terreno di gioco dello stadio comunale Nereo Rocco per il primo semestre del 2019 è stato affidato, con determinazione dirigenziale n. 20 dd. 15.1.2019, a seguito di procedura negoziata, alla ditta Italgreen SpA, con sede in via Crusnigo n. 11, a Villa d'Adda (BG), per l'importo di euro 59.885,40.- (IVA esclusa), offerto dalla ditta medesima in sede di gara, più euro 1.229,50.- (IVA esclusa) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di euro 61.114,90.- (IVA esclusa);

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi LEONARDI

Tel: 0406754873

E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it

Posta Elettronica Certificata

Responsabile dell'istruttoria: Liliana MESSINA

Tel: 0406754049

E-mail: liliana.messina@comune.trieste.it

(PEC)

Addetto alla trattazione della pratica: Luca BAJEC

Tel: 0406754046

E-mail: luca.bajec@comune.trieste.it

comune.trieste@certgov.fvg.it

che la ditta ha eseguito le prestazioni richieste con competenza e professionalità, garantendo le lavorazioni e i presidi necessari al mantenimento del terreno di gioco in condizioni adeguate per lo svolgimento dei Campionati Europei U21, con soddisfazione per l'amministrazione comunale;

considerato che, a seguito dei lavori di ristrutturazione, lo stadio Rocco risulta adeguato ad ospitare eventi calcistici di livello internazionale e anche il terreno di gioco deve essere mantenuto in buone condizioni, al fine di consolidare i risultati ottenuti;

che, alla scadenza dell'appalto di cui sopra, considerato che l'amministrazione comunale stava valutando diverse possibilità per individuare le modalità più opportune per proseguire nella gestione/manutenzione del manto erboso, prendendo in considerazione anche l'ipotesi di affidare ad un unico soggetto la gestione/manutenzione del manto erboso dello stadio Rocco e dello stadio Grezar, è stato deciso di contattare la ditta Italgreen per proporre la prosecuzione del servizio fino al 30.9.2019, alle medesime condizioni economiche e contrattuali e che la ditta ha confermato la propria disponibilità, come da comunicazione conservata in atti;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale n. 1741 dd. 3.7.2019, è stato stabilito di affidare il servizio per la cura e manutenzione del manto erboso del terreno di gioco dello stadio comunale Nereo Rocco alla ditta Italgreen S.p.A., per il periodo 1 luglio 30 settembre 2019, mantenendo le medesime condizioni contrattuali, per l'importo complessivo di euro 37.280,09.- (IVA e oneri sicurezza inclusi);

considerato che, in esito alle valutazioni relative alle modalità di gestione/manutenzione dei manti erbosi degli stadi comunali Rocco e Grezar, si è ritenuto opportuno, tenuto conto delle caratteristiche tecniche dei manti e erbosi e della tipologia dei servizi richiesti per i due stadi, di mantenere distinti i due appalti, dando incarico a tecnico specializzato nel settore di predisporre gli elaborati progettuali, in base ai quali esperire le procedure per l'individuazione dei nuovi soggetti appaltatori del servizio;

che, nelle more della predisposizione degli elaborati di cui sopra e della loro approvazione, è stato stabilito di proseguire nella cura e manutenzione del manto erboso dello stadio Rocco tramite la medesima ditta Italgreen, alla quale, con determinazione dirigenziale n. 2624 dd. 2.10.2019, è stato affidato l'appalto del servizio fino al 30 novembre 2019, alle medesime condizioni contrattuali, per l'importo di euro 24.853,47.- (IVA e oneri sicurezza inclusi);

che il professionista incaricato ha presentato gli elaborati progettuali e che con determinazione dirigenziale n. 3793 dd. 4.12.2019 è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento del servizio a ditta specializzata, con decorrenza dal 1° gennaio 2020 fino alla data del 30 giugno 2020;

che, con determinazione dirigenziale n. 3906 dd. 12.12.2019, tenuto conto della necessità di continuare a garantire il servizio in oggetto, è stato stabilito di affidare alla ditta Italgreen il

servizio in argomento per il mese di dicembre 2019, sulla base di un capitolato prevedente l'esecuzione di ulteriori lavorazioni da eseguirsi nel periodo di pausa dell'attività calcistica del mese di dicembre, indispensabili per continuare a mantenere il campo di gioco in condizioni ottimali, per l'importo di euro 30.622,00.- (iva e oneri sicurezza inclusi);

che, successivamente, con determinazione dirigenziale n. 5974 dd. 20.12.2019, per le motivazioni dettagliatamente specificate nel provvedimento medesimo, è stato stabilito, tra l'altro, di revocare la procedura negoziata avviata sulla piattaforma MEPA per l'affidamento dell'appalto del servizio per la cura e la manutenzione del manto erboso del terreno di gioco dello stadio Rocco per il periodo dall'1.1.2020 al 30.6.2020, rimandando a successivo provvedimento l'indizione di una nuova gara;

che nelle more di avvio della nuova procedura di gara, considerata la necessità di continuare a garantire il servizio in oggetto, è stata nuovamente contattata la ditta Italgreen chiedendo di proseguire il servizio anche nei mesi di gennaio e febbraio 2020 alle medesime condizioni contrattuali e che la ditta ha confermato la disponibilità nei termini richiesti;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale n. 34 dd. 9.1.2020, è stato stabilito di affidare alla ditta Italgreen il servizio in argomento fino alla data del 29.2.2020, con decorrenza dalla data di esecutività del provvedimento medesimo, per l'importo di euro 24.853,60.- (iva e oneri sicurezza inclusi);

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 241 dd. 6.2.2020 è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'appalto del servizio in argomento, per il periodo dall'1.3.2020 al 30.6.2020, sulla base degli elaborati aggiornati dal professionista incaricato dott. agr. Giovanni Castelli;

che, esperita la procedura sulla piattaforma MEPA, non è stato possibile procedere all'aggiudicazione dell'appalto, considerato che il primo classificato ha ottenuto più di 4/5 del punteggio a disposizione sia nell'offerta tecnica che nell'offerta economica, per cui è stata avviata la procedura per la verifica dell'anomalia dell'offerta, ancora in corso;

che, nelle more dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto, vista la necessità di continuare a garantire il servizio di cura e manutenzione del terreno di gioco dello stadio Rocco da parte di una ditta specializzata, con competenze specifiche e l'utilizzo di personale e macchinari che non rientrano nella disponibilità del Comune, è stata nuovamente contattata la ditta Italgreen che ha confermato la disponibilità a proseguire nell'esecuzione del servizio fino alla data del 5.4.2020, con decorrenza dalla di esecutività del presente provvedimento, alle medesime condizioni economiche e contrattuali di cui alla determinazione dirigenziale n. 20 dd. 15.1.2019 citata in premessa, per l'importo di euro 11.644,00.- (iva esclusa), cui vanno aggiunti euro 205,00.- (iva esclusa) di oneri per la sicurezza, per un totale di euro 11.849,00.-, (iva esclusa), più euro 2.606,78.- per l'onere iva al 22%, per complessivi euro 14.455,78.-;

ritenuto, pertanto, di affidare alla ditta Italgreen il servizio in argomento, con decorrenza dalla data di esecutività del presente provvedimento fino alla data del 5.4.2020, e di impegnare la relativa spesa di euro euro 14.455,78.- (iva e oneri sicurezza inclusi) su apposito capitolo del bilancio corrente;

tenuto conto che dall'1.1.2020 questo Comune si trova in esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.Lgs 267/2000 così come modificato dal D.Lgs 126/2014;

considerato che la spesa in argomento non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi e che risulta necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo dei servizi esistenti;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

dato atto, altresì, che si procederà alla formalizzazione contrattuale dell'affidamento sulla piattaforma MEPA;

visti l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

## DETERMINA

1) di affidare alla ditta Italgreen il servizio per la cura e la manutenzione del manto erboso dello stadio comunale Nereo Rocco, con decorrenza dalla data di esecutività del presente provvedimento fino alla data del 5.4.2020, alle medesime condizioni economiche e contrattuali di cui alla determinazione dirigenziale n. 20 dd. 15.1.2019 citata in premessa, per l'importo complessivo di euro 14.455,78.- (iva e oneri sicurezza inclusi);

2) di procedere alla formalizzazione contrattuale dell'affidamento sul MEPA;

3) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

4) di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2020;

5) di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:  
anno 2020 - euro 14.455,78;

6) di riservarsi di disporre la liquidazione delle fatture emesse, qualora riscontrate regolari e conformi alle prestazioni erogate, dando atto che alla ditta Italgreen verranno liquidate le lavorazioni e le prestazioni effettivamente svolte;

7) di impegnare la spesa complessiva di euro 14.455,78 (iva e oneri sicurezza inclusi) al capitolo seguente:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2020	00176 535	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02503	U.1.03.02 .09.008	00018	05797	N	14.455,78	2020:144 55,78

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
Dott. Luigi LEONARDI

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi LEONARDI

Tel: 0406754873

E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it

Posta Elettronica Certificata

Responsabile dell'istruttoria: Liliana MESSINA

Tel: 0406754049

E-mail: liliana.messina@comune.trieste.it

(PEC)

Addetto alla trattazione della pratica: Luca BAJEC

Tel: 0406754046

E-mail: luca.bajec@comune.trieste.it

comune.trieste@certgov.fvg.it

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LEONARDI LUIGI

CODICE FISCALE: LNRLGU65A25F258L

DATA FIRMA: 20/03/2020 11:25:07

IMPRONTA: 7BBF9E4896CBC7D3CE3DF090EBEF8A834325AAC1940478C2F81A861A314054BC  
4325AAC1940478C2F81A861A314054BC8CD5EEA0D90D98931C6EC587FDCDA816  
8CD5EEA0D90D98931C6EC587FDCDA8164CF4FADC21CC2C28B345346488B5FE0D  
4CF4FADC21CC2C28B345346488B5FE0D065A0F5A3125891D2243C660DCFAA8CE